

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР II – БУРГАС” ЕООД

гр. Бургас, ж.к. „Славейков” /до 9-то ОДЗ/, тел.: 056/880901, факс: 056/880904, e-mail: mc2__bourgas@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 27/07.08.2019 г.

за обявяване класирането на участниците и участника, спечелил процедурата, с който ще бъде сключен договор за наем

в процедура – публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот, собственост на „Медицински център II – Бургас” ЕООД, представляваща „Клинична лаборатория”

Като съобразих протокол от 31.07.2019 г., на назначената със Заповед № РД-07-8/30.07.2019 г. на Управителя на „Медицински център II – Бургас” ЕООД комисия за разглеждане, оценка и класиране на предложенията за участие в процедура– публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от три години на обособена част от недвижим имот, собственост на „Медицински център II – Бургас” ЕООД, находяща се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков” /до 9-то ОДЗ/, представляваща „Клинична лаборатория”, открит с Решение № 26/10.07.2019 г. на Управителя на „Медицински център II – Бургас” ЕООД, който протокол на комисията изцяло възприемам, и който мотивира издаването на настоящото решение, въз основа на така проведената конкурсна по реда, определен в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, на основание чл. 13, т. 6, във връзка с чл. 18 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговските дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас и чл. 91 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас,

ОБЯВЯВАМ:

I. Класирането на участниците в процедурата, съгласно обявените критерии и методика за оценка на предложенията, спечелилия конкурса, цената и условията, както следва:

На първо място се класира участникът **„САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЛИНА” ЕООД**, с ЕИК 102227599, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Зорница”, бл.75, партер, с предложение – вх.№1/29.07.2019 г., входирано на 29.07.2019 г. в 14,35 часа, получил комплексна оценка КО = 100 /сто/ точки – максимална комплексна оценка, предложил месечна наемна цена – 1 200 лв. /хиляда и двеста лева/ без включен ДДС; с оборот от дейността по клинична лаборатория през последните 3 /три/ години – 16 143 000 лв. /шестнадесет милиона сто четиридесет и три хиляди лева/ с включен ДДС; с наличие на изградена лабораторно-информационна система, която позволява достъп до резултатите от лабораторните изследвания от лекар и/или пациент онлайн и осигуряване на пациентите безплатна консултация със собствени на участника лекари /лекари, работещи на трудов или граждански договор при участника – в лечебното заведение/, специалисти по клинична лаборатория.

II. Участникът, класиран на първо място – **„САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЛИНА” ЕООД**, с ЕИК 102227599, за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от три години на обособена част от недвижим имот, собственост на „Медицински център II – Бургас” ЕООД, находяща се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков” /до 9-то ОДЗ/, представляваща „Клинична лаборатория”.

Със същия да бъде сключен договор за наем след като изпълни следните условия:

Договорът по предмета на конкурса ще бъде сключен със спечелилия участник – **„САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЛИНА” ЕООД**, с ЕИК 102227599, в 7-дневен срок след представяне от този участник на следните документи:

- Документ за извършено плащане на първата месечна наемна цена – документ, удостоверяващ заплатена, в полза на „Медицински център II – Бургас” ЕООД, парична сума в размер на 1 200 лв. /хиляда и двеста лева/, без включен ДДС, представляваща един месечен наем;

- Документ, удостоверяващ предоставена гаранция за изпълнение на договора – документ за внесена/преведена, в полза на „Медицински център II – Бургас” ЕООД, парична сума в размер на 1296 лв. /хиляда двеста деветдесет и шест лева/, равняваща се на 3% /три процента/ от стойността на договора за наем /изчислена като 3% от общия размер на наемната цена за целия срок на договора за наем, без включен ДДС/;

- График на работното време, утвърден от РЗОК – Бургас.

Посочените документи следва да бъдат представени в „Медицински център II– Бургас” ЕООД в 7-дневен срок, считано от датата на получаване на настоящото решение.

Посочените суми /първата месечна наемна цена и гаранцията за изпълнение/ следва да бъдат преведени по банков път, по банкова сметка на „Медицински център II– Бургас” ЕООД:

IBAN: BG17UBBS80021090200412

BIC: UBBSBGSF

в банка ОББ АД, клон Бургас,

като документът, удостоверяващ плащането следва да бъде представен в „Медицински център II–Бургас” ЕООД, в рамките на указания 7-дневен срок, считано от получаване на настоящото решение.

При неплащане на цената /първия месечен наем/ в определения в решението срок, спечелилият участник губи правото за сключване на сделка по предмета на конкурса, както и внесения депозит.

Договор не се сключва преди плащане на първата месечна наемна цена и предоставяне на съответната гаранция за изпълнение в пълен размер, както и на График на работното време на спечелилия участник, утвърден от РЗОК – Бургас.

III. Отстранени участници: няма.

IV. Внесеният от „САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЛИНА” ЕООД, с ЕИК 102227599 депозит за участие в конкурсната процедура, да бъде върнат в 7-дневен срок след подписване на договора за наем.

Да не се възстановява депозита за участие на участника „САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЛИНА” ЕООД, с ЕИК 102227599 – класиран на първо място и определен за спечелил конкурса, ако същият откаже да подпише договора за наем, респективно не изпълни изискванията за сключването му, в определения срок, в т.ч. и ако не заплати първата месечна наемна цена в определения срок, не предостави в указания срок гаранцията за изпълнение на договора за наем и не представи в указания срок посочените в настоящото решение документи.

При неплащане на цената /първата месечна наемна цена/ в определения в настоящото решение срок, непредоставяне на гаранцията за изпълнение на договора, респективно непредставяне на посочените в настоящото решение документи, спечелилият участник губи правото за сключване на сделка по предмета на конкурса, както и внесения депозит.

Настоящото решение да се изпрати на участника в процедурата в тридневен срок от издаването му.

Д-р Атанас Бошев

Управител на „Медицински център II – Бургас” ЕООД